

Fecha : <la de la firma electrónica>

Ref. : Exp: VP 1381/2022

N/Ref.: SG/DVP/SEF

Asunto : Informe por consulta relativa a la redacción del Proyecto de adecuación de la EDAR de Coripe

MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN
ECOLÓGICA Y RETO DEMOGRÁFICO
CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL
GUADALQUIVIR
Plaza de España Sector I
141071 (Cádiz)

El objeto de este escrito es la solicitud de ocupación remitida por la CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL GUADALQUIVIR relativo a la redacción del “PROYECTO DE AGRUPACIÓN DE VERTIDOS, EDAR Y EMISARIO DE GERENA (SEVILLA), SANEAMIENTO Y DEPURACIÓN DEL ENTORNO DE DOÑANA. T.M. DE GERENA (SEVILLA)”, les comunicamos lo siguiente:

La vía pecuaria afectada por el Proyecto es la siguiente:

Denominación Vía Pecuaria	“Vereda de Salteras”
Proyecto de Clasificación:	Aprobado por Orden Ministerial de fecha 30 de noviembre de 1954
Anchura legal:	37,50 m
Deslinde:	Resolución de 21 de julio de 2010, de la Dirección General de Espacios Naturales y Participación Ciudadana de la Consejería de Medio Ambiente, por la que se aprueba el deslinde de la vía pecuaria denominada «Vereda de Salteras»(BOJA 156 de 2010) El resto del trazado afectado se encuentra sin deslindar.

Al no encontrarse parte de la vía pecuaria deslindada, para el mantenimiento de la integridad de la misma hasta el momento del deslinde se aplicará la siguiente cláusula de salvaguarda de la vía:

Estando la vía pecuaria “Vereda de Salteras” afectada por la instalación propuesta y no encontrándose esta deslindada en dicho término, **deberán respetarse para ambos márgenes el ancho de la misma desde la parte opuesta del camino existente** o aportar estudio comprensivo de la ubicación de la vía pecuaria aceptado por la propiedad de los terrenos debidamente acreditada con, al menos, nota simple.

Para un correcto cálculo del canon de ocupación se solicita **subsanan** la solicitud en los siguientes aspectos

1. En relación con los accesos a la EDAR:

En el escrito presentado por la empresa se solicita, la ocupación temporal de la vía pecuaria “Vereda de Salteras” para el acceso a las instalaciones para las labores de construcción de la EDAR y para la salida y entrada de vehículos por la actividad industrial que se desarrollará posteriormente a través de la carretera SE-3410, que discurre paralela a la vía pecuaria, por un periodo de 10 años renovables. El acceso a las instalaciones no se puede realizar por ningún otro camino por lo que debe atravesar la vía pecuaria

Avda. de Grecia, 17
41012 - Sevilla

T: 955 121 144
delegacion.dtse.csmaea@juntadeandalucia.es



JULIO GARCIA MORENO		01/08/2023	PÁGINA 1/3
VERIFICACIÓN	BndJAEDG9F3V5K5L4WCRWXJFL3F6KR	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	
			

CSV (Código de Verificación Segura)	HXXJXPFBMBQVFN5NPTLSWW7XOUY	Fecha y Hora	19/02/2025 12:41:48
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 59/2003		
Firmado por	EMPRESA MANCOMUNADA DEL ALJARAFE, S.A.		
Url de verificación	https://verifirma.aljarafesa.es/verifirma/code/HXXJXPFBMBQVFN5NPTLSWW7XOUY	Página	1/3





Tomares
ENTRADA
19/02/2025 12:41
E2025000405

perpendicularmente. Tales ocupaciones no deben alterar el tránsito ganadero, ni impedir los demás usos compatibles o complementarios con aquel.

Se pretende realizar un entronque con la carretera para el acceso a la EDAR por lo que deberán presentar:

-**Croquis** del acceso en el que aparezca la superficie de ocupación y descripción de los elementos constructivos. Se deberá tener en cuenta que:

Se deberán utilizar caminos existentes y si no existen, en la construcción de éstos por terrenos de la vía pecuaria, se deberán emplear materiales que **no contengan mezclas bituminosas** y no podrán emplearse zahorras artificiales. Para su realización se podrá utilizar zahorra natural del entorno y con carácter excepcional hormigón. **No se podrán realizar cunetas transversales** que impidan el tránsito agropecuario ni los demás usos compatibles y complementarios. En caso de utilizar accesos que discurran transversal a la vía, las obras no pueden interrumpir el tránsito por las mismas, por lo que deberán terraplenarse los desniveles entre la obra nueva y el tramo natural de una manera suave, con pendiente no superior al 7%. Tales ocupaciones no deben alterar el tránsito ganadero, ni impedir los demás usos compatibles o complementarios con aquel.

- El entronque con carreteras deberá contar con **Informe favorable del organismo competente en carreteras** para su tramitación y se deberá presentar diseño de la actuación con croquis, materiales a emplear y superficie afectada. Se tendrá en cuenta los condicionantes descritos con anterioridad para el acondicionamiento de caminos.

2. Respecto a la **línea aérea de media tensión**:

- Se deberá aportar las coordenadas (ETRS89 30N) de los apoyos para comprobar que estos quedan fuera de la superficie de la vía pecuaria. Se aplicará la cláusula de salvaguarda en el tramo de vía pecuaria que no se encuentra deslindada.

- Para el correcto cálculo del canon de ocupación se deberán presentar descripción de los elementos constructivos de los apoyos, especialmente la distancia entre los herrajes.

3. Respecto a los **colectores a instalar**:

- Se deberá aportar las coordenadas del trazado (ETRS89 30N) de los mismos así como de las arquetas existentes describiendo la tipología de las mismas, a fin de calcular la posible afección a la vía pecuaria y de ese modo calcular la superficie de ocupación para el cálculo del canon. En los tramos no deslindados se aplicará la cláusula de salvaguarda de la vía.

- Tanto los colectores como las arquetas deberán quedar fuera del camino existente en la vía pecuaria. Las arquetas no deberán quedar fuera de la rasante de la vía pecuaria, sin sobresalir del terreno y deberán quedar integradas en el mismo.

4. Coordenadas de la **EDAR**:

Se deberá aportar las coordenadas del vallado exterior de la EDAR a fin de comprobar que la misma se encuentra fuera de la vía pecuaria utilizándose en este caso la cláusula de salvaguarda de la vía al coincidir con tramo no deslindado. En todo caso la EDAR debe quedar fuera de la vía quedando la misma libre y expedita de todo obstáculo.

JULIO GARCIA MORENO		01/08/2023	PÁGINA 2/3
VERIFICACIÓN	BndJAEDG9F3V5K5L4WCRWJFL3F6KR	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	
			

CSV (Código de Verificación Segura)	HXXJXPFBMBQVFN5NPTLSWW7XOUY	Fecha y Hora	19/02/2025 12:41:48
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 59/2003		
Firmado por	EMPRESA MANCOMUNADA DEL ALJARAFE, S.A.		
Url de verificación	https://verifirma.aljarafesa.es/verifirma/code/HXXJXPFBMBQVFN5NPTLSWW7XOUY	Página	2/3





Tomares
ENTRADA
19/02/2025 12:41
E2025000405

5. Las ocupaciones de las vías pecuarias se encuentran reguladas en los artículos 46 y siguientes del DECRETO 155/1998, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

En el Artículo 46. Definición, características y duración se nos indica:

De acuerdo con lo establecido en el artículo 14 de la Ley de Vías Pecuarias, la Consejería de Medio Ambiente podrá autorizar o conceder, en su caso, ocupaciones de carácter temporal, por razones de interés público y, **excepcionalmente y de forma motivada, por razones de interés particular**, siempre que tales ocupaciones no alteren el tránsito ganadero, ni impidan los demás usos compatibles o complementarios con aquél.

Las ocupaciones tendrán un plazo no superior a diez años, renovables, de conformidad con lo establecido en el artículo 14 de la Ley de Vías Pecuarias.

Artículo 47. Inicio.

2. Igualmente, el interesado, **junto a la solicitud** de ocupación, presentará una **propuesta de aseguramiento de la cobertura económica de la obligación de restaurar los daños ambientales** que pudieran producirse en la vía pecuaria con motivo de la ocupación. Dicha propuesta deberá contemplar que el aseguramiento sea actualizable anualmente y por un período de validez, al menos, igual al de la duración de la ocupación solicitada.

5. La cantidad dineraria que, en su caso, y de conformidad con la legislación vigente, deba satisfacer el beneficiario de la ocupación, se destinará a la conservación, vigilancia y mejora de las vías pecuarias, de conformidad con lo establecido en el artículo 9.1 de la Ley 4/1988, de 5 de julio, de tasas y precios públicos de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

- A la ocupación referida se aplicará lo establecido en la los artículos 141 y ss. de la Ley 10/2021 de 28 de diciembre, de tasas y precios públicos de la Comunidad Autónoma de Andalucía. Se trata de una ocupación por actividad agrícola, industrial y de servicios de hasta 1 hectárea lo que suponen 0,0384 euros por m² y año (vigente para 2023).

Se deberá indicar el **titular finalista de la instalación**, a nombre del cual se tramitará la ocupación, deberá de ir el informe favorable de carretera y la propuesta de aseguramiento. Este último titular será a quien se le pase el canon de ocupación resultante.

EL SECRETARIO GENERAL PROVINCIAL

Julio García Moreno

JULIO GARCIA MORENO		01/08/2023	PÁGINA 3/3
VERIFICACIÓN	BndJAEDG9F3V5K5L4WCRWXJFL3F6KR	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	
			

CSV (Código de Verificación Segura)	HXXJXPFBMBQVFN5NPTLSWW7XOUY	Fecha y Hora	19/02/2025 12:41:48
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 59/2003		
Firmado por	EMPRESA MANCOMUNADA DEL ALJARAFE, S.A.		
Url de verificación	https://verifirma.aljarafesa.es/verifirma/code/HXXJXPFBMBQVFN5NPTLSWW7XOUY	Página	3/3

